

27. August 2026

Pressemitteilung

Nahwärme in Eberstadt: Heizzentrale geht ans Netz

Nahwärme, Holzhackschnitzel und ein Neubaugebiet: wie das zusammenpasst, zeigt ein Projekt mit Pioniercharakter in Eberstadt.

Eberstadt/Heilbronn. Im Neubaugebiet Kirchhofäcker-Krautgärten hat die ZEAG Energie AG im Auftrag der Eberstadtwerke elf Einfamilienhäuser an eine neue Heizzentrale angeschlossen. Die Eberstadtwerke sind eine BürgerEnergiegesellschaft mit Beteiligung der ZEAG Erneuerbare Energien GmbH und der Gemeinde Eberstadt. Mit einer Wärmeleistung von 250 kW versorgt die Anlage aktuell rund ein Drittel des Quartiers. Ein Wärmeanschluss für die kommunalen Gebäude Grundschule, Eberfirsthalle und Kita wird aktuell hergestellt.

Die mit Holzhackschnitzeln betriebene Heizzentrale in kompakter Garagenbauweise in der Lennacher Straße ist für die ZEAG Energie AG das erste Projekt dieser Art. Da Eberstadt über keinen Gasanschluss verfügt, wurde eine alternative Wärmeversorgung benötigt. Die Energiezentrale verbrennt Holzhackschnitzel, erhitzt damit Wasser auf etwa 70 Grad und verteilt es über ein Nahwärmenetz an die angeschlossenen Gebäude. Insgesamt wurden auf einer Länge von 650 Metern besonders hochwertig isolierte Rohre verlegt, um den Wärmeverlust im Netz gering zu halten und damit für eine hohe Effizienz zu sorgen. Eigene Heizungsanlagen werden damit in den angeschlossenen Gebäuden überflüssig. Die Lösung ist dabei gleichzeitig lokal und klimaverträglich.

Von der neuen Infrastruktur profitieren aber nicht nur die Privathaushalte im Neubaugebiet. Mit Inbetriebnahme der Heizzentrale ist der Anschluss von weiteren öffentlichen Gebäuden geplant: der Grundschule Eberstadt, des Gemeindekindergartens und der Turnhalle (Eberfirsthalle). Bis Ende der Sommerferien sollen auch diese Anbindungen stehen.

Nicht nur lokal, sondern auch erneuerbar

Holzhackschnitzel aus maschinell zerkleinertem Holz eignen sich besonders gut als Wärmequelle für Nahwärmenetze. Als erneuerbare Ressource ersetzen sie fossile Brennstoffe, und weil das Holz aus der Region stammt, bleibt die Wertschöpfung vor Ort. Auch die Abhängigkeit von externen Energiequellen sinkt. Zudem bleibt die Wärmeversorgung bezahlbar.

In Eberstadt setzt man deswegen auf dieses Prinzip: Das verwendete Holz soll vorrangig aus dem heimischen Wald kommen, ergänzt durch Grünschnitt entlang von Autobahnen sowie Schadholz aus dem Kommunalwald.

Über die ZEAG Energie AG

Die ZEAG Energie AG mit Sitz in Heilbronn ist in der Region Heilbronn-Franken in den Geschäftsfeldern Erneuerbare Energieerzeugung, Strom-, Gas- und Wärmeversorgung sowie Quartiersentwicklung aktiv. Mit ihren Netzgesellschaften NHF und NHL ertüchtigt sie Stromnetze in der Region für die Energiewende. IM Rahmen ihrer Strategie 2030 möchte die

27. August 2026

ZEAG rund eine Milliarde Euro in ihren strategischen Geschäftsfeldern Grüne Energie, Digitale Märkte und Systemkritische Infrastruktur investieren.

Die ZEAG ist ein Tochterunternehmen der EnBW Energie Baden-Württemberg AG.

Pressekontakt

Nadine Jordan
ZEAG Energie AG
nadine.jordan@zeag-energie.de
07131 610-1012
www.zeag-energie.de