

# STROM HAUS GEMACHT

---

Erneuerbare Energie  
Günstig erzeugt  
in Ihren Immobilien

**ZEAG Energie AG**

Team Dienstleistungen

Weipertstraße 41

D-74076 Heilbronn

Telefon 07131 610-821

dienstleistungen@zeag-energie.de

www.zeag-energie.de

The logo for ZEAG energie, featuring the text 'ZEAG' in white and 'energie' in orange, with a stylized orange and white circular icon to the right.

**ZEAG**  
energie

## Günstiger Strom. Für Sie und Ihre Mieter.

Ja, wir senken Ihre Stromkosten und die Ihrer Mieter. Und das auf die nachhaltigste Weise. Denn fortan sind Sie selbst Stromproduzent. Mit Ihren **eigenen Anlagen**. In Ihren eigenen Gebäuden. So haben Sie nicht nur einen guten Teil Ihrer Stromversorgung in der eigenen Hand. Sie sparen auch Tag für Tag Geld. Ein günstiger Zeitpunkt, zweifach zu profitieren: Bei der Erneuerung mit einer modernen Heizungsanlage und gleichzeitig eigens produziertem Strom.

Zugeschnitten auf Ihre Gebäude entwickeln wir nachhaltige Energielösungen:

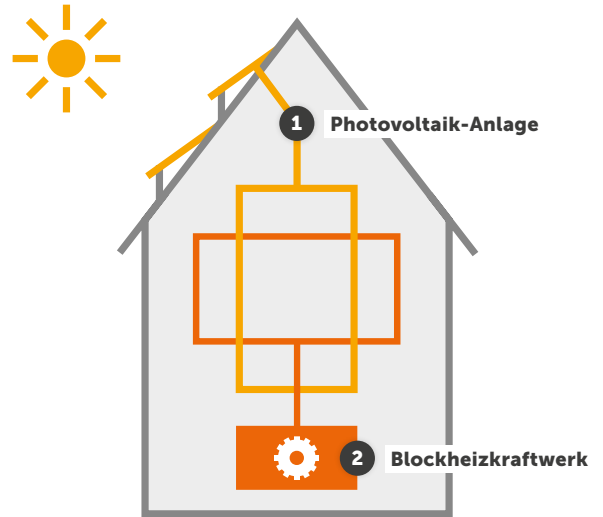
**Wir erarbeiten das Konzept für eine nachhaltige Energielösung vor Ort.**

**Wir steuern das Projekt für Sie und setzen es um.**

**Wir planen, finanzieren, betreiben und optimieren Ihre Anlagen.**

Stromsparen wird für Sie einfacher denn je. So leisten wir gemeinsam einen erheblichen Beitrag zur Energiewende. Zeitgleich beziehen Sie und Ihre Mieter den Strom zu ausgesprochen günstigen Konditionen. Ein Vorteil übrigens, auf den Sie und Ihre Kunden verlässlich zählen können.

Mit der Stromerzeugung im Gebäude entkoppeln wir uns ein Stück von der Dynamik auf dem Strommarkt und können damit die günstigen Konditionen stabil halten.



### Energielösungen vor Ort

Wir überprüfen, ob und wie Sie **1** Photovoltaik-Anlagen oder **2** Blockheizkraftwerke installieren und nutzen können, um einen Teil des Strombedarfs vor Ort zu erzeugen.

Für den Fall, dass nicht der gesamte Strombedarf vor Ort erzeugt werden kann, ergänzen wir die Differenz über das öffentliche Netz. Auf Wunsch aus erneuerbaren Energien. So sind Sie 100 Prozent sicher versorgt – kostengünstig und nachhaltig.

+ Geringere und stabilere Nebenkosten

+ Verbesserte Mieterbindung

+ Wertsteigerung der Immobilie

+ Attraktives Geschäftsmodell

+ Geringer bis kein Investitionsbedarf

+ Nachhaltige Gebäudebewirtschaftung